

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		18/06/23	
Semana No		6		Del :		12/06/23 AL: 18/06/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		48		Tiempo restante		562 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		7,87%		Porcentaje de tiempo restante		92,13%	
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL CORREA					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS			

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado	1,02%	(%) Ejecutado	3,15%
Valor programado (\$)	\$ 86.077.722,24	Valor ejecutado(\$)	\$ 265.408.120,92
		Porcentaje avance	3,581%
		Valor avance	\$ 301.558.597,34

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 12 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se registran Precipitaciones fuertes en el aeropuerto, lo cual evidencia filtraciones en varias partes del terminal y se realiza inspección de estas para eventual atención. La interventoría reitera al contratista atender con prontitud la impermeabilización de la cubierta. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA No se realizan actividades de mantenimiento, personal disponible.	
Martes 13 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad entre TWY A y B, se reitera la recolección del material cortado y todo aquel que allí se encuentre. Inician actividad de limpieza de ventanas sala de espera. Pintura de caunteres primer piso y la instalación de lámparas de 60cmx60cm AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Se realizan trabajos de mantenimiento lado aire en las zonas de seguridad de rocería manual con guadaña costado de bomberos hacia cabecera 17 y recogida del material de la poda.	
Miercoles 14 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad entre TWY A y B, se detiene la actividad hasta que el contratista realice la oportuna recolección del material. Se hace valoración en conjunto contratista e interventoría para evaluar las filtraciones a tender por contingencia en la terminal. Continúa actividad Pintura de caunteres primer piso y la instalación de lámparas de 60cmx60cm AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Se realizan trabajos de mantenimiento lado aire en las zonas de seguridad de rocería manual con guadaña costado de bomberos hacia cabecera 17 y recogida del material de la poda.	
Jueves 15 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad entre cabecera 24 costado de TWY A, se detiene la actividad hasta que el contratista realice la oportuna recolección del material debido a contaminación de la calle de rodaje. Se realiza retiro de FOD Continúa actividad Pintura de caunteres primer piso y filtro internacional, también instalación de lámparas de 60cmx60cm llegada internacional. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Se realizan trabajos de mantenimiento lado aire en las zonas de seguridad de rocería manual con guadaña costado de cabecera 17 y recogida del material de la poda.	
Viernes 16 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad entre cabecera 24 costado de TWY A, se realiza retiro de material producto del corte de césped. Continúa actividad de resane e impermeabilización de fachada del terminal. Se atiende filtración de local piso 1 de Aero cambios con el cambio de persiana por acrílicos. Se hace sellado de filtraciones por contingencia en cubierta. Se revisa los mástiles reportados por la gerencia y se pide una valoración técnica para su preparación o posible cambio. Se definen los acabados para que el contratista intervenga los baños del terminal. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Se realizan trabajos de mantenimiento lado aire en las zonas de seguridad de rocería manual con guadaña costado de cabecera 17 y recogida del material de la poda.	
Sabado 17 de junio de 2023: AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realiza rocería en zona de seguridad cabecera 24, ingresa a hacer prueba de rocería tractor con corta césped. Continúa actividad de resane e impermeabilización de fachada del terminal. Continúa trabajos de cambios de persiana por acrílicos primer piso. Se hace sellado de filtraciones por contingencia en cubierta. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Se realizan trabajos de mantenimiento lado aire en las zonas de seguridad de rocería manual con guadaña costado de cabecera 17 y recogida del material de la poda.	
Domingo 18 de junio de 2023, AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se presenta fuertes tormentas durante el día, lo que genera filtraciones de agua en todo el terminal, las canales de desagüe superaron la capacidad. También se presentó inundación de la plataforma posiciones 5,4,3 fuerza aérea. Las aguas que entraron arrastraron vegetación incluyendo una parte de lo que no se corte el sábado, loque genero FOD, El contratista debió intervenir y hacer limpieza de plataforma en horas de la tarde. También se verificaron zonas de filtración y salas de terminal y cubierta.	

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1	PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		18/06/23	
Semana No	6	Del :	12/06/23	AL:	18/06/23		

Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	48			Tiempo restante	562	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	7,87%			Porcentaje de tiempo restante	92,13%		

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y corte de arbustos, contra borde de cerramiento costado oriental, y limpieza de malla de cerramiento, se continuaron con trabajos nocturnos y diurnos de resanes y pintura de muros, se realiza limpieza profunda de estructuras, se inicia trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnostico y atenciones entre contratista y la Interventoria para reportes de filtraciones, revisión de mástiles de cubierta, se lámparas de 60cm x 6cm, se instalaron acrílicos en chequeo primer piso, se atendió contingencia de filtraciones y retiro de FOD de plataforma por las fuertes precipitaciones del domingo.

EMPLEOS							
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.							
PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL	1		todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	4		todos en exámenes médicos				
GUADANERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	19	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES							
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario							
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES							
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoria y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar							
MANEJO DEL ANTICIPO							
Se esta a la espera del desembolso del antició a la cuenta de la fiducia por parte de la Aeronáutica Civil							
AVANCE FINANCIERO DE OBRA							
A la presente se esta presentando acta parcial de obra N° 1 para revision y aprobaion por parte de interventoria.							
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA							
Se espera revision y aprobacion de acta de obra del contratista para presentar acta de la interventoria.							

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra. 2.Se requiere que el contratista cumpla con la especificación técnica de rocería en cuanto a la oportuna recolección del material, la fumigación con insecticida y los métodos de barrido cuando se contamine la calle el cual se debe emplear un soplador. 3.Contratista no está presentando los informes semanales, el informe mensual ni el informe ambiental. 4.Se está a la espera de los diagnósticos de la acometida eléctrica del edificio del terminal aéreo, y el diagnostico de las plantas eléctricas. 5.El contratista atiende los requerimientos solicitados por el Ing. José Luis Lujan, del suministro e instalación de los acrílicos en la zona de chequeo primer piso., revisión y reparación de filtraciones de cubiertas, revisión de mástiles de cubierta. 6.Se atiende contingencia por contaminación de FOD en plataforma y TWY A.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria